

2023년 6월 및 상반기

부산지역 신설법인 현황 조사

2023. 7.



< 조사개요 >

1. 조사명

- 「2023년 6월 및 상반기 부산지역 신설법인 현황 조사」

2. 조사목적

- 월별 부산지역 신설법인 현황 분석을 통한 부산지역 경제 동향 파악
- 향후 경기를 예측하기 위한 참고자료 마련

3. 조사대상

- 6월 및 상반기 부산지역 신설법인

4. 조사방법

- 현장 방문 조사(부산지방법원 등기국)

5. 조사내용

- 부산지역의 신설법인 창업 현황
- 업종, 자본금 규모에 따른 분류

6. 주의사항

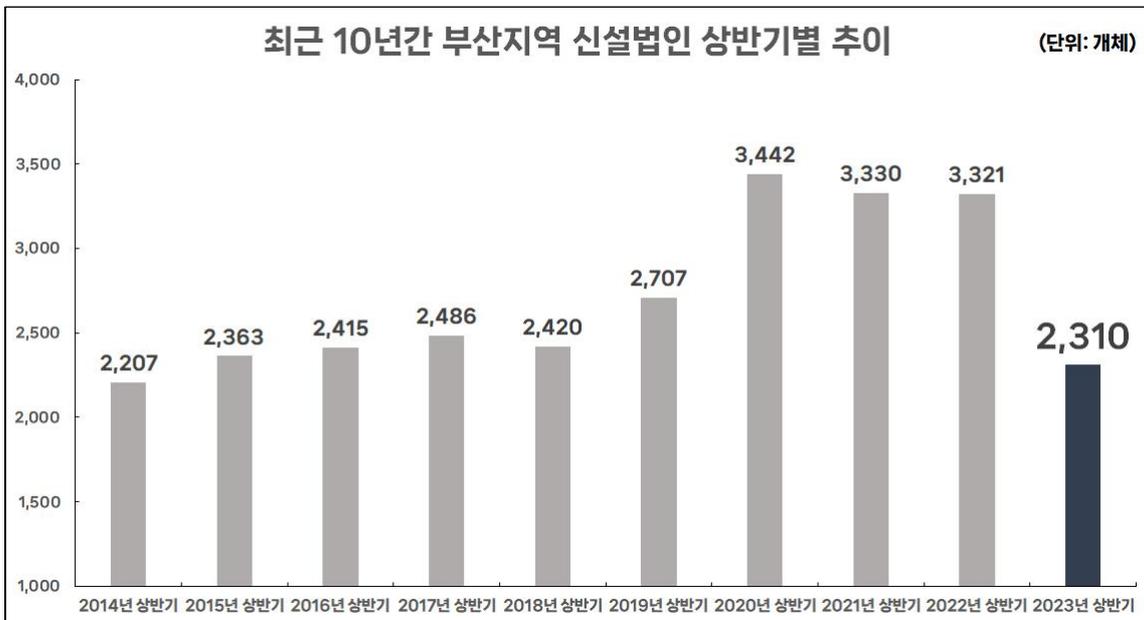
- 각 항목의 비율은 소수점 둘째자리에서 반올림되었으므로 비율의 합이 100.0%가 되지 않을 수 있음

1 2023년 상반기 신설법인 현황

1. 2023년 상반기 신설법인 현황

○ 2023년 상반기 부산지역 신설법인은 2,310개체로 전년동기 3,321개체 대비 1,011개체(△30.4%) 감소

- 원자재 및 에너지가격 상승과 고금리 상황이 지속되면서 급속도로 창업시장이 얼어붙었으며, 계속된 물가상승으로 소비위축 이어지며 전반적인 신설법인 감소
- 특히, 팬데믹기간 신설법인 상승세를 이끌었던 부동산 관련업이 금리인상과 전세사기·역전세 등으로 인한 업황 침체로 창업 급감하면서 '23년 부산지역 상반기 신설법인은 8년 전 수준으로 대폭 감소

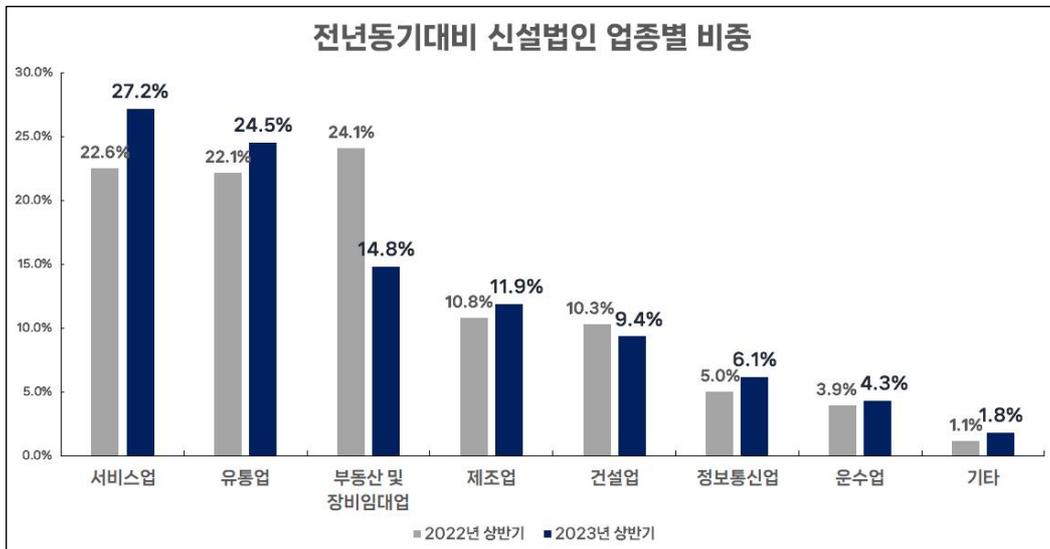


2. 2023년 상반기 업종별 신설법인 현황

가. 개황

○ 업종별로는 ‘서비스업’ 이 628개체(27.2%)로 가장 많이 설립

- 이어 유통업 566개체(22.1%), 부동산 및 장비임대업 342개체(14.8%), 제조업 274개체(11.9%), 건설업 216개체(9.4%), 정보통신업 142개체(6.1%), 운수업 100개체(4.3%), 기타 42개체(1.8%) 순으로 집계
- 부동산시장 악화로 부동산 및 장비임대업($\Delta 9.3\%$ p)의 비중이 큰 폭 줄어 들면서 서비스업(4.6%p)과 유통업(2.4%p)에 추월당했으며, 제조업(1.1%p)과 정보통신업(1.1%p), 운수업(0.4%p), 건설업($\Delta 1.1\%$)에서 소폭 증감



나. 상반기 주요 업종별 증감 현황

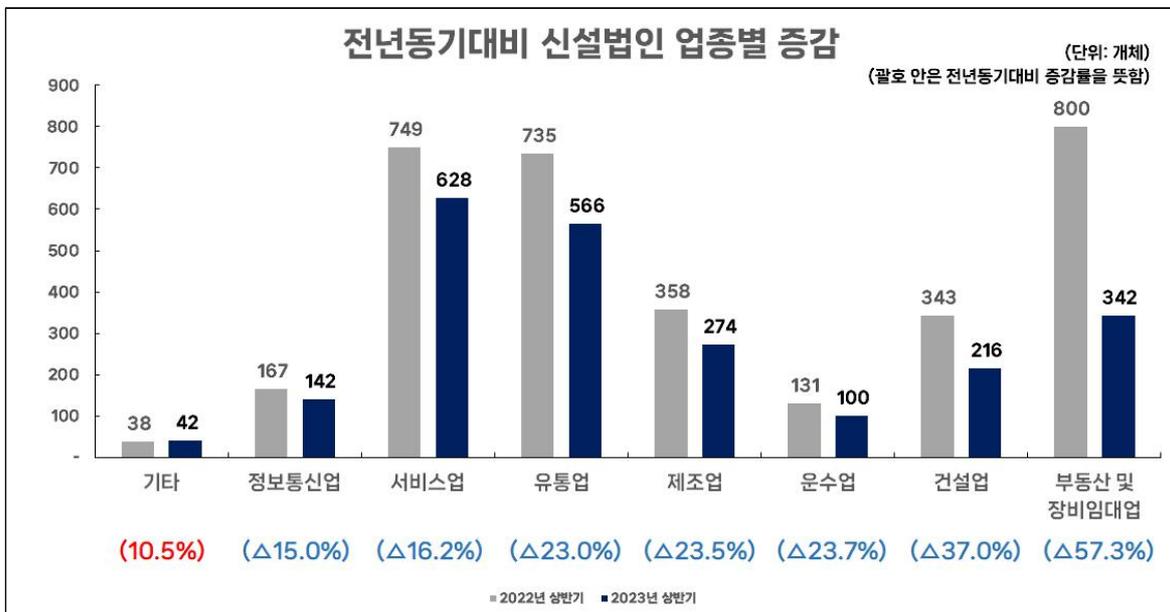
- 대부분의 업종이 전년동기대비 감소하였으며, 특히 부동산 및 장비 임대업과 건설업이 각각 342개체($\Delta 57.3\%$)와 216개체($\Delta 37.0\%$)를 기록하며 전년대비 큰 폭으로 감소
 - 특히, 작년 하반기 가파른 금리인상으로 가계대출부담 증가하였으며, 수도권·지역 간 부동산 가격격차 확대로 지역 부동산시장 자금 이탈하며 업황 급속도로 악화
 - 건설업의 경우 시멘트와 레미콘 등 건설자재 가격 상승과 PF자금 조달 부담 확대, 부동산시장 악화 여파로 업황 부진 지속

○ 운수업은 전년동기 131개체 대비 31개체 감소한 100개체(△23.7%)

- 엔데믹 진입으로 배달업 등 소규모유통 수요가 감소하였고, 對중국 수출 부진 및 해상 운임 하락 등으로 실적 악화가 이어지며 운송 관련 서비스업 창업 위축

○ 서비스업은 전년동기 749개체 대비 121개체 감소한 628개체(△16.2%)

- 부동산시장 및 금융시장 둔화로 투자자문 관련서비스업 비중이 전년 동기 대비 8.8% 감소한 반면, 방역완화와 환율 안정화로 여행수요 증가하면서 여행알선 관련업과 숙박·음식점·주점 등 관련 서비스업 법인은 소폭 증가

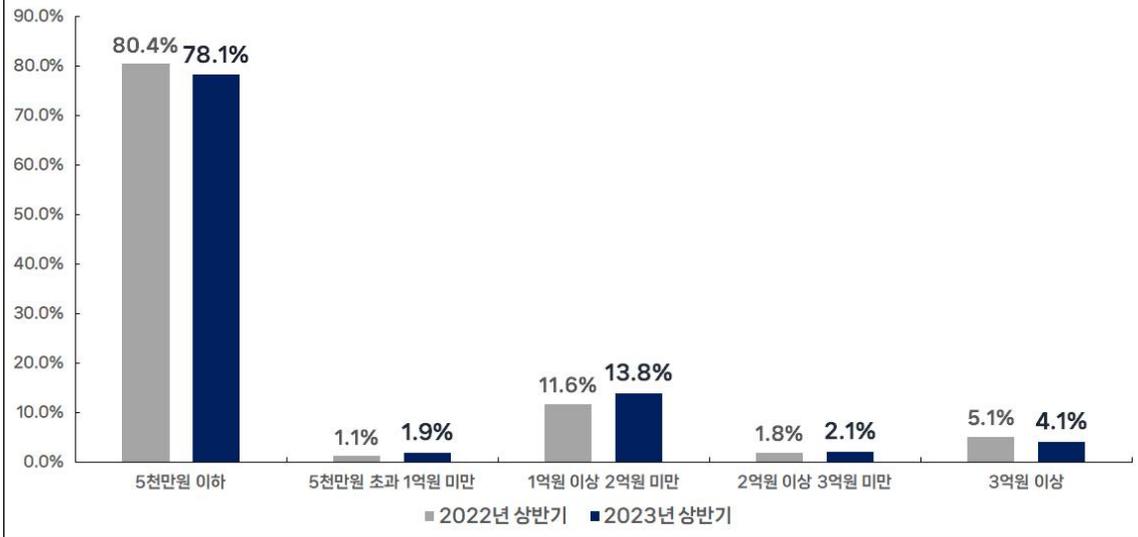


3. 2023년 상반기 신설법인 자본금 규모별 현황

○ 자본금 규모별 현황을 보면, ‘5천만 원 이하’가 1,805개체(78.1%)로 가장 많은 비중을 차지

- 이어 ‘1억 원 이상 2억 원 미만’이 319개체(13.8%), ‘3억 원 이상’이 95개체(4.1%), ‘2억 원 이상 3억 원 미만’이 48개체(2.1%), ‘5천만 원 초과 1억 원 미만’이 43개체(1.9%) 순으로 집계
- 한편, ‘5천만 원 이하’ 소자본 신설법인이 전년동기 대비 864개체(△47.9%)감소하며 지역경기 침체여파로 영세자본의 창업심리 위축된 모습을 보임

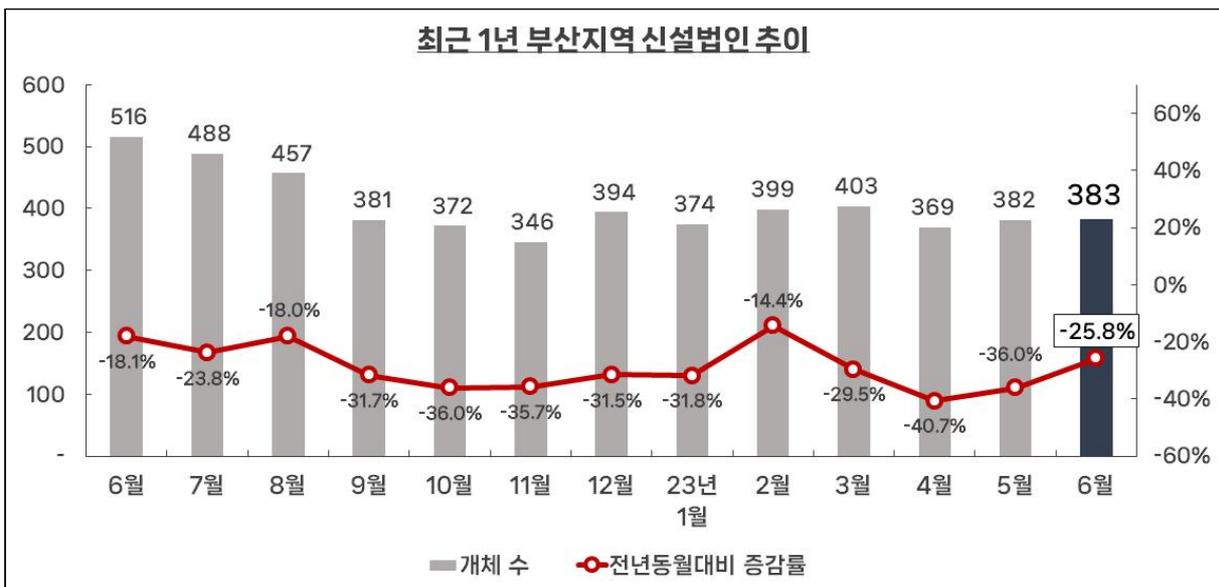
전년동기대비 신설법인 자본금 규모별 비중



2 2023년 6월중 신설법인 현황

1. 신설법인 현황

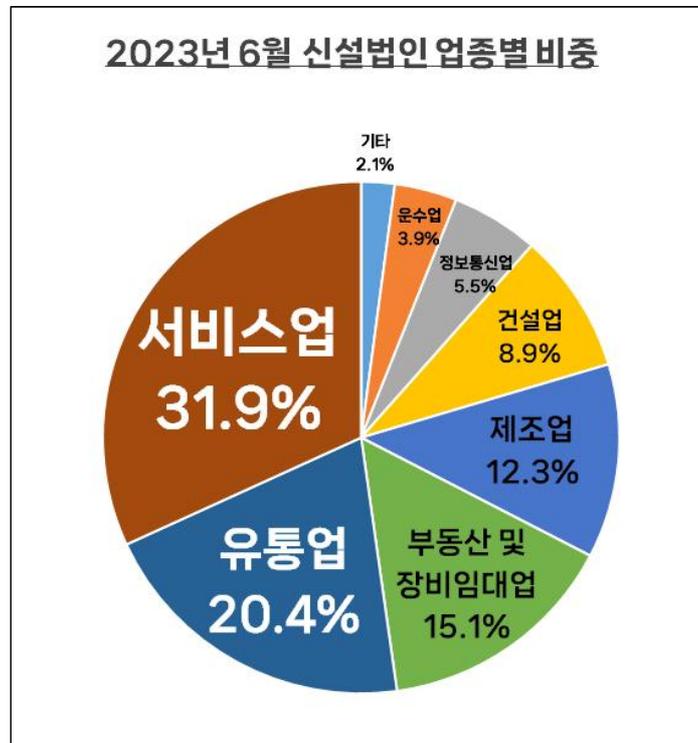
- 2023년 6월중 부산지역 신설법인 383개체로, 전년동월 516개체 대비 133개체(△25.8%)감소, 전월대비 1개체(0.3%) 증가
 - 환율 안정세와 물가상승률 둔화, 금리동결로 경기하방압력이 완화되면서 지역 신설법인 보합세
 - 특히, 대면활동 활성화와 해외여행 수요가 증가하며 관련 서비스업을 중심으로 지역 신설법인이 증가하였고, 조선·기자재 및 자동차·부품 수출이 개선되면서 지역 창업 회복세 전환 기대
 - 하지만, 공공요금 및 인건비 인상 등 누적된 비용인상 압력으로 전반적인 업황 회복속도는 불투명



2. 업종별 현황

가. 개황

- 2023년 6월중 부산지역 신설법인의 업종별 비중을 살펴보면, ‘서비스업’이 122개체(31.9%)로 가장 많은 비중을 차지함
 - 이어서 유통업 78개체(20.4%), 부동산 및 장비임대업 58개체(15.1%), 제조업 47개체(12.3%), 건설업 34개체(8.9%), 정보통신업 21개체(5.5%), 운수업 15개체(3.9%) 등으로 집계



나. 주요 업종별 현황

- 서비스업을 제외한 대부분 업종에서 전년동월 대비 신설법인 감소
 - 서비스업(3.4%)이 전년동월 대비 소폭 증가, 운수업(0.0%)은 보합세를 보인 반면, 제조업(Δ 14.5%), 정보통신업(Δ 27.6%), 건설업(Δ 29.2%), 유통업(Δ 39.1%), 부동산 및 장비임대업(Δ 50.4%) 등 대부분 업종에서 감소

○ 서비스업은 122개체로 전년동월(118개체) 대비 4개체 증가(3.4%)

- 지역 서비스업은 휴가철 특수 및 외국인 관광객 증가 등으로 숙박·음식점·주점 등 대면서비스업 신설법인이 소폭 증가
- 특히, 엔저 상황과 원달러 환율 안정화에 따른 해외 여행과 직구매 수요 증가로 인해, 여행알선 및 구매대행업이 증가하면서 전반적인 서비스업 법인개체 상승세 지속

○ 제조업은 47개체로 전년동월(55개체) 대비 8개체 감소(△14.5%)

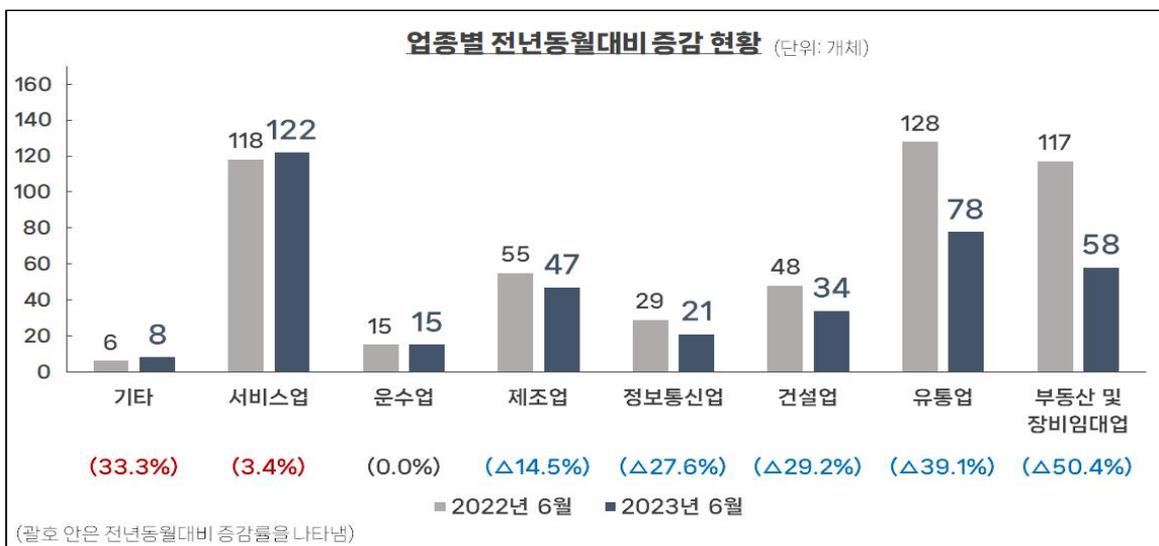
- 철강 및 1차금속 제조업의 대중국 수출감소 및 내수부진이 이어지면서 전반적인 제조업 법인신설은 감소하였으나, 자동차부품과 조선·기자재의 글로벌 수요증가를 중심으로 관련업 창업이 증가하면서 제조업 창업 감소분 일부 상쇄

○ 유통업은 78개체로 전년동월(128개체) 대비 50개체 감소(△39.1%)

- 고금리·고물가로 경직된 소비심리와 공공요금 및 인건비 인상 등으로 경기악화 이어지면서 소자본 기반 유통업이 큰 폭으로 감소

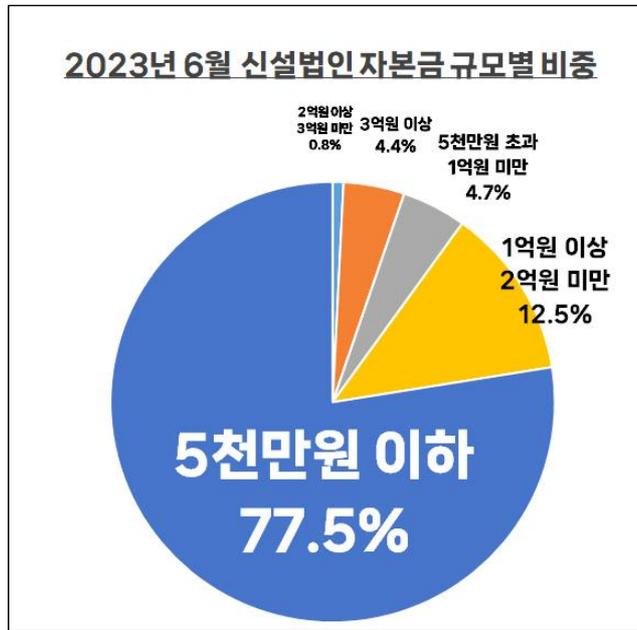
○ 부동산 및 장비임대업은 58개체로 전년동월(117개체) 대비 59개체 감소(50.4△%)

- 부동산 및 장비임대업은 올해 부산지역 미분양주택 최고치 기록 및 주택가격 하락 지속으로 전년대비 큰 폭으로 감소한 반면, 4연속 금리동결로 부동산경기 반등 기대하며 직전월 대비 소폭 증가(8개체)

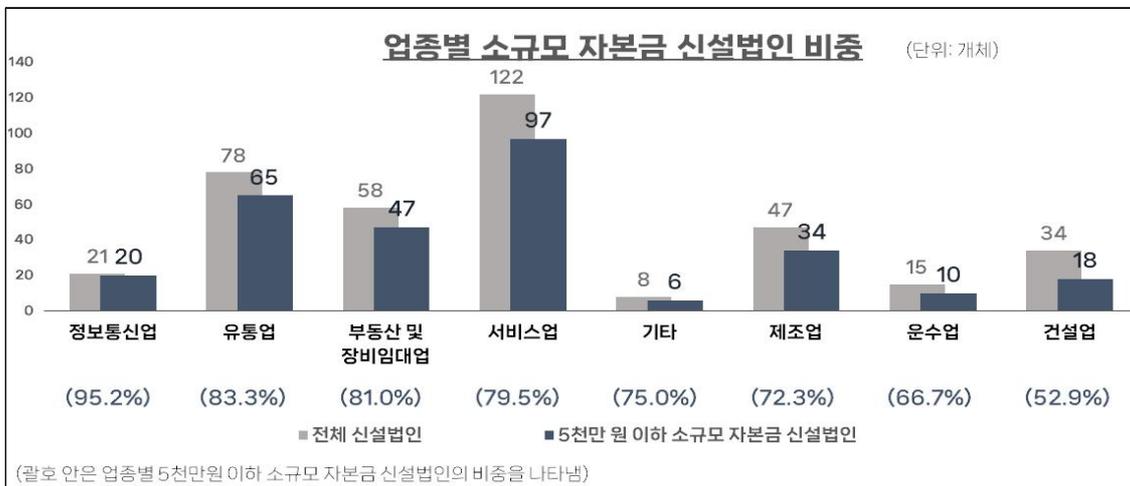


3. 자본금 규모별 현황

- 자본금 규모별 현황을 살펴보면, 5천만 원 이하의 소규모 자본 신설 법인이 297개체(77.5%)로 가장 많은 비중을 차지함
 - 이어서 1억 원 이상 2억 원 미만이 48개체(12.5%), 5천만 원 초과 1억 원 미만이 18개체(4.7%), 3억 원 이상이 17개체(4.4%), 2억 원 이상 3억 원 미만이 3개체로 집계



- 업종별 5천만 원 이하 소규모 자본 법인 비중을 살펴보면, ‘정보통신업’ 이 95.2%(21개체 중 20개체)로 여전히 가장 높음
 - 그 외 유통업(83.3%), 부동산 및 장비임대업(81.0%), 서비스업(79.5%), 제조업(72.3%), 운수업(66.7%), 건설업(52.9%) 순으로 집계



2023년 6월중 신설법인 현황

(단위 : 개체, %)

구	분	2022년			2023년				증 감 륜			
		5월	6월	누계 (6월)	5월	6월 (당월)	누계 (6월)	비중	전월비	전 년 동월비	전 년 동기비	
합	계	597	516	3321	382	383	2310	-	0.3	△25.8	△30.4	
산업	제조업	음·식료품	10	7	58	7	4	33	1.0	△42.9	△42.9	△43.1
		섬유·의류·신발·가죽·가방	11	3	29	6	2	20	0.5	△66.7	△33.3	△31.0
		화학·고무·플라스틱	7	3	29	6	3	19	0.8	△50.0	0.0	△34.5
		기계조립·금속·철강·전자·전기	27	37	198	18	31	152	8.1	72.2	△16.2	△23.2
		(자동차부품)	6	0	25	1	4	14	1.0	300.0	-*	△44.0
		기타제조업	6	5	44	13	7	50	1.8	△46.2	40.0	13.6
		소계	61	55	358	50	47	274	12.3	△6.0	△14.5	△23.5
	서비스업	건설업	66	48	343	37	34	216	8.9	△8.1	△29.2	△37.0
		유통업	140	128	735	87	78	566	20.4	△10.3	△39.1	△23.0
		운수업	18	15	131	13	15	100	3.9	15.4	0.0	△23.7
정보통신업		26	29	167	24	21	142	5.5	△12.5	△27.6	△15.0	
부동산 및 장비임대업		153	117	800	52	58	342	15.1	11.5	△50.4	△57.3	
서비스업		128	118	749	108	122	628	31.9	13.0	3.4	△16.2	
기타		5	6	38	11	8	42	2.1	△27.3	33.3	10.5	
자본규모별	5천만원이하	476	432	2669	300	297	1805	77.5	△1.0	△31.3	△32.4	
	5천만원 초과~1억원만	9	7	38	6	18	43	4.7	200.0	157.1	13.2	
	1억원 이상~2억원만	72	51	385	55	48	319	12.5	△12.7	△5.9	△17.1	
	2억원 이상~3억원만	10	7	61	9	3	48	0.8	△66.7	△57.1	△21.3	
	3억원 이상	30	19	168	12	17	95	4.4	41.7	△10.5	△43.5	

*22년 6월 자동차부품 제조업 신설법인 0개체로 전년동월비 산출 불가