부산상공회의소

보 도 자 료

【보도일시】
2022년 9월 6일(화) 9:30 이후

담당 : 부산상공회의소 기업동향분석센터
이 요 셉 주임(990-7049)

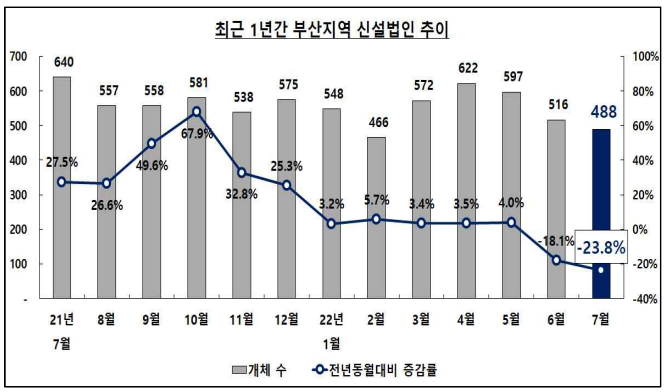
2022년 7월중 부산지역 신설법인 현황

금리 인상 여파에 지역 창업시장 3개월 연속 부진

- ▶ 7월 신설법인 488개체, 전년동월 대비 23.8% 급감.. 5월 이후 3개월 연속 감소
- ▶ 빅스텝으로 가속화된 금리 인상 여파로 부동산 관련 법인 신설 크게 위축
- ▶ 제조, 건설, 유통, 서비스 등 대부분 업종에서 지난해 비해 신설법인 급감

최근 잇따른 금리 인상이 지역의 창업시장에 찬물을 끼얹고 있다. 7월의 신설법인수는 488개체로 전월대비 5.4%, 전년동월 대비 무려 23.8%나 감소하면서, 지역 창업시장의 침체 장기화에 대한 우려의 목소리가 커지고 있다.

부산상공회의소(회장 장인화)는 6일(화), 7월 신설법인 동향 자료를 통해 빅스텝으로 촉발된 기준금리 인상의 여파로 월중 신설법인수가 지난 5월부터 전월대비 3개월 연속으로 뚜렷한 감소세를 보이고 있다고 밝혔다. 특히 최근 1년을 놓고 보면 업무일수가 상대적으로 적은 2월의 466개체를 제외하면 연중 최저치를 기록한 것으로 나타났다.

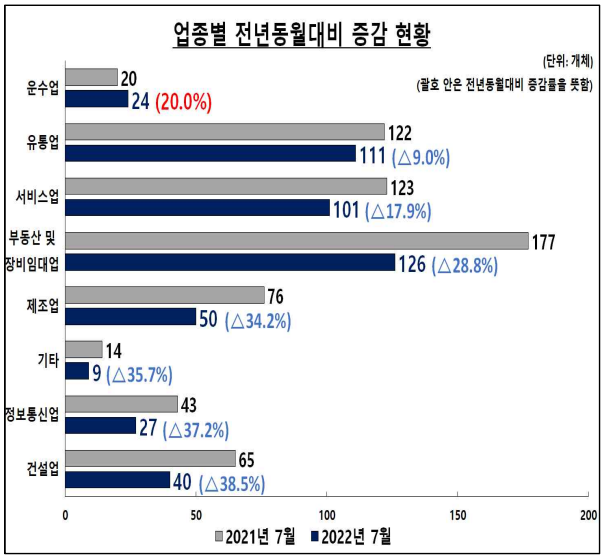


올 들어 부산의 신설법인은 러시아-우크라이나 전쟁, 중국 봉쇄를 비롯한 대외 악재와 중대재해처벌법, 최저임금 인상 등 대내적 경영여건의 어려움에도 불구하고, 코로나19 엔데믹에 대한 기대로 증가세를 이어 왔다.

하지만 고물가, 원화약세 등 녹록치 않은 경영환경이 지속되는 가운데 연이은 기준금리 인상으로 자금조달 여건이 크게 악화되면서 지난 5월부터 감소세로 전환되었다.

특히 7월에는 빅스텝(기준금리 0.5%p 인상)의 영향으로 건설업(△38.5%), 제조업(△34.2%), 서비스업(△17.9%), 부동산업(△28.8%), 유통업(△9.0%) 등 거의 모든 업종에서 신설법인수가 지난해 같은 기간에 비해 큰 폭으로 감소했다.

특히 그동안 지역의 법인 신설을 주도했던 부동산 관련 업종이 금리 인상에 따른 시장 위축으로 크게 줄어 든 것이 눈에 띄는 대목이다. 7월 부동산 신설법인은 126개체로, 지난해 동월인 177개체와 큰 차이를 보이고 있는 가운데, 지난 4월 166개체 이후 5월 153개체, 6월 117개체 등 추세적으로도 뚜렷한 감소세를 보이고 있다.



자본금 규모별는 7월에 신설된 법인 488개체 중 80.3%인 392개체가 설립 자본금 5천만원 이하의 영세법인인 것으로 조사되었다. 자본금 규모가 비교적 큰 3억원 이상의 법인은 26개체로 전체의 5.3%에 불과했다. 이처럼 지역의 신설법인의 규모가 영세한 것은 부동산, 유통, 서비스 등 소자본 창업이 용이한 업종에서의 신규 법인이 전체의 70%를 차지하고 있기 때문이다.

부산상의 기업동향분석센터 관계자는 “신설법인은 경기동행적 성격을 띠는 지표임을 감안할 때, 창업예비자들은 급격한 금리 인상에 따른 소비부진과 금융비용 증가에 대해 많은 부담을 느끼고 있는 것으로 보인다” 면서, “창업시장은 서민경제와도 밀접하게 맞닿아 있는 만큼 지역경제 활성화 차원에서 정책자금 지원 확대 및 보증요율 인하 등 적극적인 창업지원 대책이 필요하다” 고 강조하였다.

첨 부 : 2022년 7월중 부산지역 신설법인 현황 조사 보고서 1부.

2022년 7월중

부산지역 신설법인 현황 조사

2022. 8.

부산상공회의소

〈 조사개요 〉

1. 조사명

- 「2022년 7월중 부산지역 신설법인 현황 조사」

2. 조사목적

- 월별 부산지역 신설법인 현황 분석을 통한 부산지역 경제 동향 파악
- 향후 경기를 예측하기 위한 참고자료 마련

3. 조사대상

- 7월 부산지역 신설법인

4. 조사방법

- 현장 방문 조사(부산지방법원 등기국)

5. 조사내용

- 부산지역의 신설법인 창업 현황
- 업종, 자본금 규모에 따른 분류

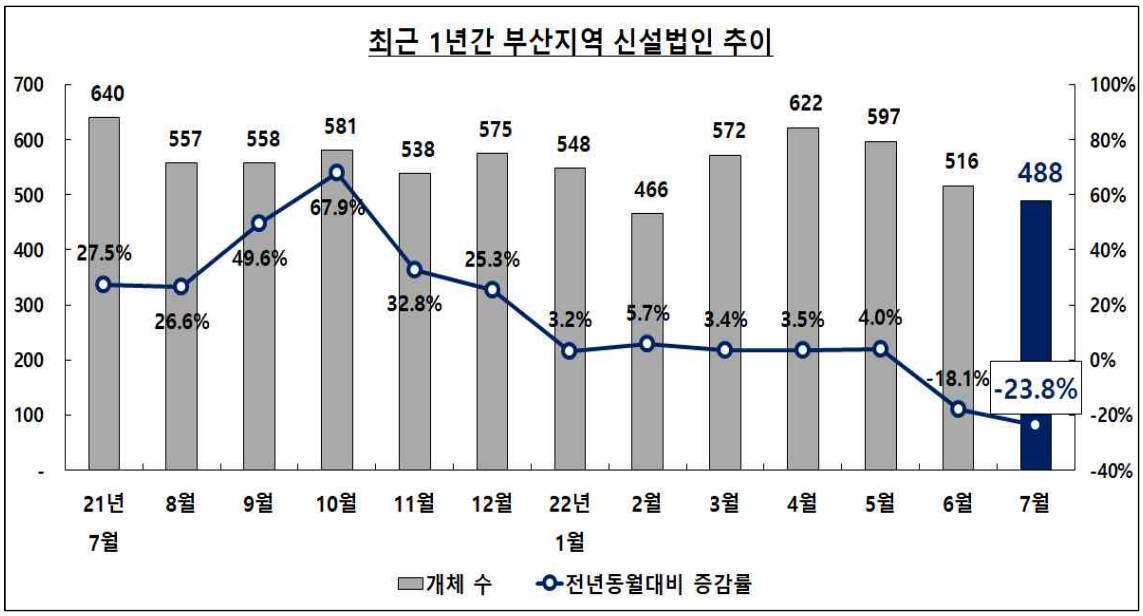
6. 주의사항

- 각 항목의 비율은 소수점 둘째자리에서 반올림되었으므로 비율의 합이 100.0%가 되지 않을 수 있음

1. 신설법인 현황

❍ 2022년 7월중 부산지역 신설법인 : 488개체

- 전년동월 640개체 대비 152개체(△23.8%), 전월대비 28개체(△5.4%) 감소
- 고물가 및 달러강세 기조가 지속되는 가운데 한국은행의 역대 최초 빅스텝(기준금리 50bp 인상)으로 기업운영 및 창업 자금조달 여건이 크게 악화되었으며, 이에 따른 경기침체 우려 및 창업심리 위축으로 전월에 이어 법인설립 감소세 이어감
- 업종별로 살펴보면 운수업을 제외한 전 업종에서 법인설립이 감소한 가운데 특히 부동산 및 장비임대업, 제조업, 건설업이 타 업종 대비 큰 폭으로 감소하며 지역 신설법인 감소세 견인

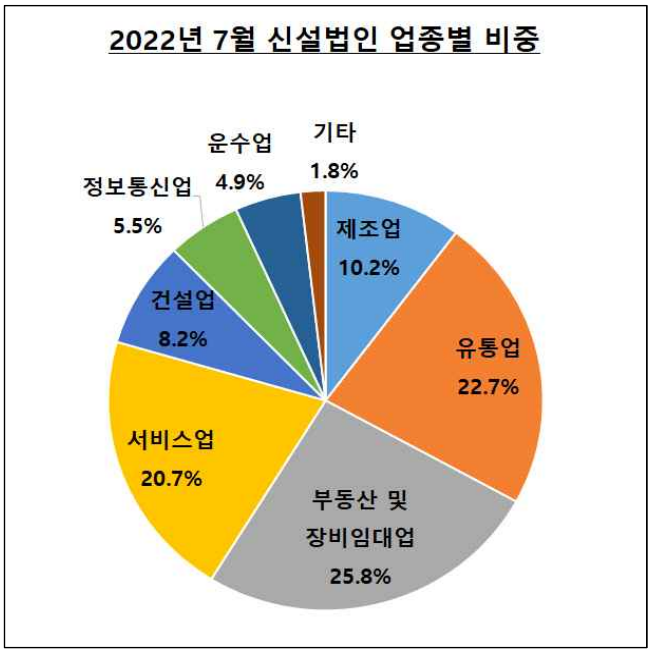


2. 업종별 현황

가. 개황

❍ 2022년 7월중 부산지역 신설법인의 업종별 비중을 살펴보면, ‘부동산 및 장비임대업’이 126개체(25.8%)로 가장 많은 비중을 차지함

- 이어서 유통업 111개체(22.7%), 서비스업 101개체(20.7%), 제조업 50개체(10.2%), 건설업 40개체(8.2%), 정보통신업 27개체(5.5%), 운수업 24개체(4.9%), 기타업종 9개체(1.8%)로 집계



나. 주요 업종별 현황

❍ **운수업이 20.0%로 전년동월대비 가장 큰 폭으로 증가**

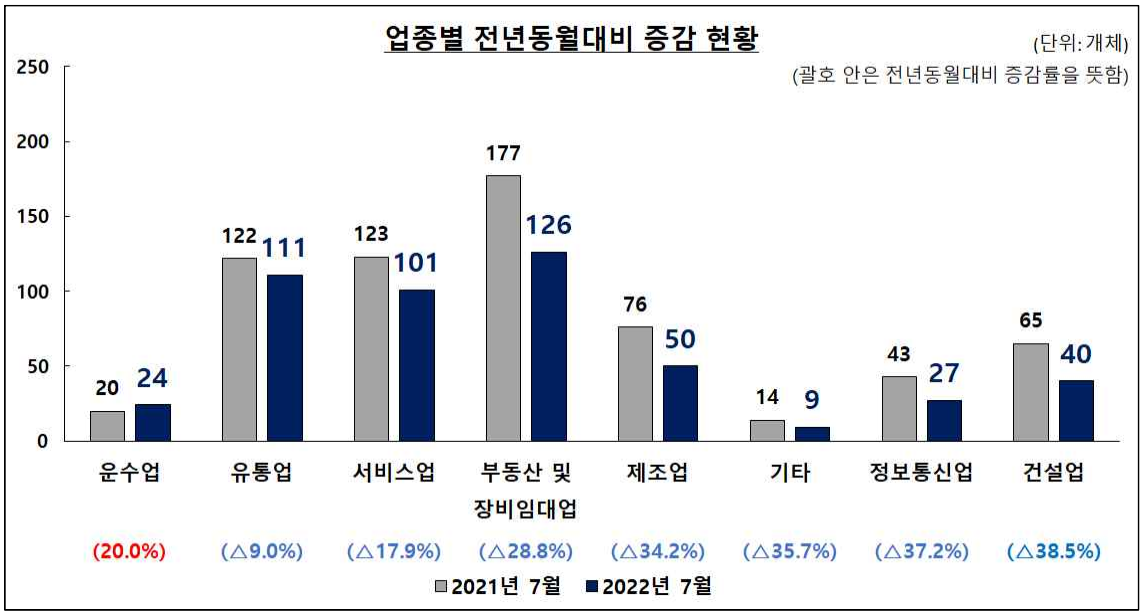
- 그 외 유통업(△9.0%), 서비스업(△17.9%), 부동산 및 장비임대업(△28.8%), 제조업(△34.2%), 기타(△35.7%), 정보통신업(△37.2%), 건설업(△38.5%) 등 운수업을 제외한 전 업종에서는 감소

❍ **부동산 및 장비임대업은 전년동월 177개체 대비 51개체 감소한 126개체(△28.8%)**

- 투기수요 증가에 따른 시장 과열로 부동산 매매 및 중개법인 설립이 급증했던 전년동월에 대해 기저효과가 작용한 한편, 한국은행의 기준금리 빅스텝 인상, 거래감소에 따른 대출 부실우려 등에 따른 부동산 시장 위축으로 법인설립 감소세 지속

❍ **건설업은 전년동월 65개체 대비 25개체 감소한 40개체(△38.5%)**

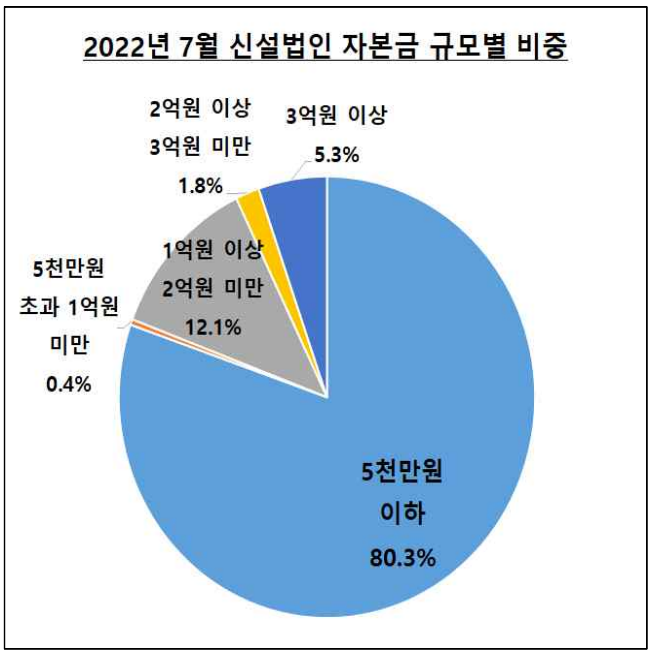
- 지속적인 건설자재 가격상승, 인건비 및 이자비용 증가 등 공사비 부담이 확대되고 있는 가운데, 부동산 시장 침체로 주택건설수주가 감소하는 등 건설경기 위축으로 전 업종 중 가장 큰 폭으로 감소



3. 자본금 규모별 현황

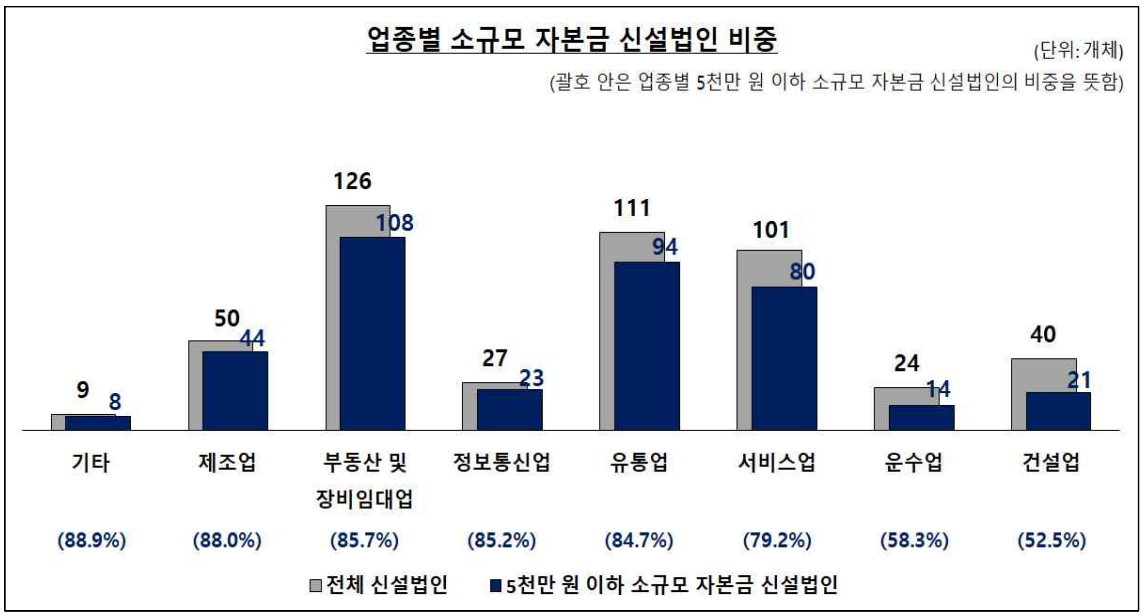
❍ 자본금 규모별 현황을 살펴보면, 5천만 원 이하의 소규모 자본 신설 법인이 392개체(80.3%)로 가장 많은 비중을 차지함

- 이어서 1억 원 이상 2억 원 미만이 59개체(12.1%), 3억 원 이상이 26개체(5.3%), 2억 원 이상 3억 원 미만이 9개체(1.8%), 5천만 원 초과 1억 원 미만이 2개체(0.4%)로 집계



❍ **업종별 5천만 원 이하 소규모 자본 법인 비중을 살펴보면, 기타업종이 88.9%(9개체 중 8개체)로 가장 높게 나타남**

- 그 외 제조업(88.0%), 부동산 및 장비임대업(85.7%), 정보통신업(85.2%), 유통업(84.7%), 서비스업(79.2%), 운수업(58.3%), 건설업(52.5%) 순으로 집계
- 기타업종의 경우 소자본 기반의 신재생에너지 발전업, 폐기물수집업 법인을 중심으로 설립됨



2022년 7월중 신설법인 현황

(단위 : 개체, %)

구분			2021년			2022년				증감률		
			6월	7월	누계(7월)	6월	**7월(당월)**	누계(7월)	비중	전월비	전년동월비	전년동기비
합계			630	640	3,970	516	**488**	3,809	-	△5.4	△23.8	△4.1
산업별	제조업	음·식료품	16	12	89	7	**3**	61	0.6	△57.1	△75.0	△31.5
		섬유·의류·신발·가죽·가방	4	8	42	3	**2**	31	0.4	△33.3	△75.0	△26.2
		화학·고무·플라스틱	13	5	46	3	**5**	34	1.0	66.7	0	△26.1
		기계조립·금속·철강·전자·전기	48	45	255	37	**33**	231	6.8	△10.8	△26.7	△9.4
		(자동차부품)	2	6	18	0	**3**	28	0.6	-	△50.0	55.6
		기타제조업	10	6	45	5	**7**	51	1.4	40.0	16.7	13.3
		소계	91	76	478	55	**50**	408	10.2	△9.1	△34.2	△14.6
	건설업		73	65	484	48	**40**	383	8.2	△16.7	△38.5	△20.9
	유통업		130	122	899	128	**111**	846	22.7	△13.3	△9.0	△5.9
	운수업		13	20	125	15	**24**	155	4.9	60.0	20.0	24.0
	정보통신업		24	43	182	29	**27**	194	5.5	△6.9	△37.2	6.6
	부동산 및 장비임대업		177	177	955	117	**126**	926	25.8	7.7	△28.8	△3.0
	서비스업		117	123	787	118	**101**	850	20.7	△14.4	△17.9	8.0
	기타		5	14	59	6	**9**	48	1.8	50.0	△35.7	△18.6
자본금규모별	5천만원 이하		496	508	3,062	432	**392**	3,061	80.3	△9.3	△22.8	△0.0
	5천만원 초과~1억원 미만		5	8	42	7	**2**	40	0.4	△71.4	△75.0	△4.8
	1억원 이상~2억원 미만		79	75	512	51	**59**	444	12.1	15.7	△21.3	△13.3
	2억원 이상~3억원 미만		14	13	92	7	**9**	70	1.8	28.6	△30.8	△23.9
	3억원 이상		36	36	262	19	**26**	194	5.3	36.8	△27.8	△26.0